

ROMÂNIA
JUDEȚUL SATU MARE
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI RACȘA

HOTĂRÂREA NR.62 / 2023

Privind aprobarea impozitelor și taxelor locale cu aplicare de la 01 ianuarie 2024 în comuna Racsa, județul Satu Mare

Consiliul local al comunei Racșa, Județul Satu Mare , întrunit în ședință ordinară, la data de 12.12.2023 orele 09:00

Având în vedere :

- proiectul de hotărâre nr.7977 din data de 04.12.2023
- Referatul de aprobare al viceprimarului cu atribuții de primar nr.7975/04.12.2023
- Raportul de specialitate al consilierului superior nr.7878/04.12.2023
- Avizul comisiei de specialitate în domeniul dezvoltare economică, buget-finanțe, administrarea domeniului public și privat al comunei, agricultură, gospodărire comunală, protecția mediului, servicii publice, comerț și liberă inițiativă cu nr.8165/12.12.2023

Ținând cont de prevederile:

- art. 15 alin.(2), art. 56, art.120 alin (1), art.121 alin. (1) și (2) și art.139 alin (2) din Constituția României;
- art.4 și art.9 paragraful 3 din Carta Europeană a autonomiei locale adoptată la Strasbourg la 15 Octombrie 1985 ratificată prin Legea nr.199/1997;
- art.7 alin.(2) din Legea nr.287/2009 privind Codul Civil, republicată cu modificările și completările ulterioare.
- art.1, art.2 alin.(1) lit.h), art. 453 până la art. 495² din Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal cu modificările și completările ulterioare ,
- Legea nr.1/2017 privind eliminarea unor taxe și tarife precum și pentru modificarea și completarea unor acte normative;
- Legea nr.196/2017 pentru modificarea art.465 din Legea 227/2015 privind Codul Fiscal;
- Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.79/2017 pentru modificarea și completarea Legii nr.227/2015 privind Codul Fiscal;
- Ordonanța de urgență a Guvernului nr.80/2013 privind taxele judiciare de timbru cu modificările și completările ulterioare;
- art.344 din Legea nr.207/2015 privind Codul de procedură fiscală;
- prevederile Ordonanței Guvernului nr. 28/2008 privind registrul agricol,
- art. 18 alin. (5) din Legea nr. 333/2003 privind paza obiectivelor, bunurilor, valorilor și protecția persoanelor, republicată, cu completările ulterioare;
- art. 25 lit. d) din Legea nr. 481/2004 privind protecția civilă, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- art. 6 alin (2) din Ordonanța Guvernului nr. 99/2000 privind comercializarea produselor și serviciilor de piață, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- H.G.159/2016 pentru modificarea și completarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 227/2015 privind Codul fiscal, aprobate prin Hotărârea Guvernului nr. 1/2016
- art. 5 alin. 1 lit.a) și alin. 2, art. 16, alin. (2), art.20 alin.1 lit.b) art. 27, art.30 din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale cu modificările și completările ulterioare.

-Hotărârea Consiliului Local Racșa cu nr.20/2023 privind indexarea impozitelor și taxelor locale în anul 2024 cu rata inflației pentru anul fiscal anterior în Comuna Racșa, județul Satu Mare.

- ținând seama de necesitățile de creștere a veniturilor proprii ale bugetului local pentru anul 2024 în scopul asigurării finanțării cheltuielilor publice locale, pe de o parte, precum și de condițiile locale specifice zonei, pe de alta parte,

În temeiul: - prevederilor art. 196, alin (1), lit. a), art. 243, alin (1), lit. a) din Ordonanța de Urgență, numărul 57 /2019, privind Codul Administrativ.

HOTĂRĂȘTE

Art. 1 – Se aprobă stabilirea impozitelor și taxelor locale pentru anul 2024, potrivit prevederilor Anexei nr.1 la prezenta hotărâre după cum urmează:

Capitolul I – Impozitul pe clădiri persoane fizice

Capitolul II - Impozitul pe clădiri persoane juridice

Capitolul III – Impozitul și taxa pe tern

Capitolul IV – Impozitul pe mijloacele de transport

Capitolul V – Taxe pentru eliberarea certificatelor, avizelor și autorizațiilor

Capitolul VI – Taxe pentru folosirea mijloacelor de reclama și publicitate;

Capitolul VII – Impozite și taxe pe spectacole;

Capitolul VIII – Impozite și taxe speciale;

Capitolul IX - Alte taxe locale;

Capitolul X – Alte dispoziții comune;

Capitolul XI –Sancțiuni

Capitolul XII - Impozitul pe construcții;

Nivelurile stabilite în sume fixe sunt prevăzute în Tabloul cuprinzând valorile impozabile, impozitele și taxele locale și alte taxe asimilate acestora, precum și amenzile aplicabile în anul fiscal 2024;

Art. 2 – Se aprobă bonificația prevăzută la art. 462 alin. (2), art. 467 alin (2) și art 472 alin. (2) din Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare, **se propune stabilirea după cum urmează:**

a. în cazul impozitului pe clădiri - 10%;

b. în cazul impozitului pe teren - 10%;

c. în cazul impozitului pe mijloacele de transport - 10%.

Art. 3 Pentru determinarea impozitului pe clădiri și teren pentru anul 2024 **se propune a se aplica delimitarea zonelor după cum urmează:**

- Pentru localitatea Racșa care este de rang IV, coeficient de corecție de 1,10.

- Pentru localitatea Racșa Vii rangul V , coeficient de corecție de 1,05.

- Intreaga comuna va fi zona A.

Art. 4 – Se aprobă anularea creanțelor fiscale restante aflate în sold la data de 31.12.2023, mai mici de 10 lei.

Art. 5- (1) Se aprobă ca impozitul pe clădiri, impozitul pe teren, respectiv impozitul pe mijloacele de transport să fie plătit anual, în două rate egale, până la datele de 31 martie și 30 septembrie inclusiv.

(2) Se aprobă ca impozitul pe clădiri, impozitul pe teren, respectiv impozitul pe mijloacele de transport, datorate aceluiași buget local de către contribuabili, persoane fizice

sau juridice, de până la 50 lei inclusiv, se va plăti integral până la primul termen de plată (31 martie 2024).

În cazul în care contribuabilul deține în proprietate mai multe clădiri, amplasate pe raza aceleiași unități administrativ-teritoriale, suma de 50 lei se referă la impozitul pe clădiri cumulat.

În cazul în care contribuabilul deține în proprietate mai multe terenuri amplasate pe raza aceleiași unități administrativ-teritoriale, suma de 50 lei se referă la impozitul pe teren cumulat.

În cazul în care contribuabilul deține în proprietate mai multe mijloace de transport, pentru care impozitul este datorat bugetului local al aceleiași unități administrativ-teritoriale, suma de 50 lei se referă la impozitul pe toate mijloacele de transport.

Art. 6 - Anexa nr. 1 face parte integrantă din prezentul proiect de hotărâre.

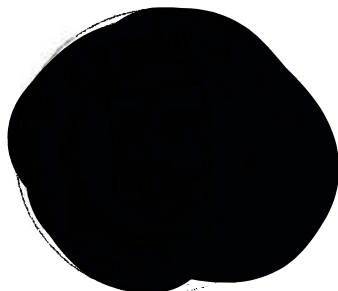
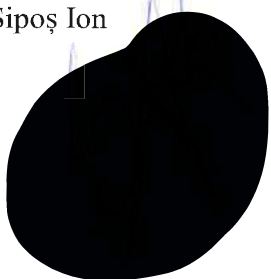
Art.7 – Se împuternicește domnul Flueraș Petre în calitate de viceprimar cu atribuții de primar al Comunei Rașa pentru ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri.

Art.8. - Prezenta hotărâre se comunică, prin intermediul secretarului comunei, INSTITUȚIEI PREFECTULUI, JUDEȚUL SATU MARE, Domnului viceprimar, cu atribuții de primar, compartimentului financiar contabil și resurse umane și cetățenilor comunei Rașa, prin afișaj.

RACȘA LA 12.12.2023

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚA

Șipoș Ion



Contrasemnează
Secretar General al comunei Rașa
Căprar Florica



Prezenta Hotărâre a fost adoptată cu respectarea prevederilor art. 139, alin (1), din Ordonanța de Urgență numărul 57/2019, privind Codul Administrativ.

- Nr. total al consilierilor în funcție - **11**,
- Nr. total al consilierilor prezenți - **9**,
- Nr. total al consilierilor absenți - **2**,
- Voturi pentru - **8**,
- Voturi împotriva - **0**,
- Abțineri - **1**.

**ANEXA NR. 1 LA HCL NR.62/2023 PRIVIND APROBAREA
IMPOZITELOR ȘI TAXELOR LOCALE CU APLICARE DE LA 01.01.2024**

TABLOUL CUPRINZAND VALORILE IMPOZABILE, IMPOZITELE ȘI TAXELE LOCALE, ALTE TAXE ASIMILATE ACESTORA, PRECUM ȘI AMENZILE APLICABILE IN ANUL FISCAL 2022

Începând cu data de 1 ianuarie 2007, pentru clădirile proprietate publică sau privată a statului ori a unităților administrativ-teritoriale, concesionate, închiriate, date în administrare ori în folosință, după caz, oricăror entitati, altele decat cele de drept public, se stabilește taxa pe clădiri, care reprezintă sarcina fiscală a concesionarilor, locatarilor, titularilor dreptului de administrare sau de folosință, după caz, în condiții similare impozitului pe clădiri conf. art. 455 alin.(2) din Legea nr.227/2015 privind Codul Fiscal.

CAPITOLUL I - IMPOZITUL PE CLADIRI PERSOANE FIZICE

a.CLADIRII REZIDENTIALE

Pentru cladirile rezidentiale si clădirile-anexa impozitul pe cladiri se calculeaza prin aplicarea unei cote cuprinse între 0,08-0,2% asupra valorii impozabile a clădirii conform art. 457 alin.1 se propune cota de 0,1% asupra valorii impozabile a clădirii. Acest tip de impozit figureaza in tabelul de mai jos indexat cu procentul de 13,8% reprezentand indicele de inflație aprobat prin hotărâre a consiliului local al comunei Racșa.

Valorile impozabile pe metru patrat de suprafata construita desfasurata la cladirii rezidentiale si cladirii-anexa, in cazul persoanelor fizice conform Art. 457 alin. (2)

		VALORILE IMPOZABILE	
pe metru pătrat de suprafață construită desfășurată la clădiri, în cazul			
persoanelor	fizice	pentru	anul 2016.
	<u>Art. 457</u>	alin.	(2)
Tipul clădirii		Valoarea impozabilă	
		- lei/mp -	
		Cu instalații	Fără
instalații		de apă,	de apă,
		canalizare,	canalizare,

	electrice și încălzire	electrice încălzire (condiții cumulative)
sau		
A. Clădire cu cadre din beton armat sau cu pereți exteriori din cărămidă arsă sau din orice alte materiale rezultate în urma unui tratament termic și/sau chimic	1330	798
B. Clădire cu pereții exteriori din lemn, din piatră naturală, din cărămidă nearsă, din vălătuci sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic și/sau chimic	397	266
C. Clădire-anexă cu cadre din beton armat sau cu pereți exteriori din cărămidă arsă sau din orice alte materiale rezultate în urma unui tratament termic și/sau chimic	266	233
D. Clădire-anexă cu pereții exteriori din lemn, din piatră naturală, din cărămidă nearsă, din vălătuci sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic și/sau chimic	167	99
E. În cazul contribuabilului care deține la aceeași adresă încăperi amplasate la subsol, demisol și/sau la mansardă, clădirii	75% din suma care s-ar aplica clădirii	75% din suma care s-ar aplica clădirii

utilizate ca locuință, în oricare dintre		
tipurile de clădiri prevăzute la lit. A - D		
F. În cazul contribuabilului care deține la	50% din suma	50% din suma
aceeași adresă încăperi amplasate la	care s-ar	care s-ar
subsol, la demisol și/sau la mansardă,	aplica clădirii	aplica clădirii
utilizate în alte scopuri decât cel de		
locuință, în oricare dintre tipurile de		
clădiri prevăzute la lit. A - D		

În cazul unei clădiri care are pereții exteriori din materiale diferite, pentru stabilirea valorii impozabile a clădirii se identifică în tabelul prevăzut la alin. (2) valoarea impozabilă corespunzătoare materialului cu ponderea cea mai mare.

Suprafata construita desfasurata a unei cladiri se determina prin insumarea suprafetelor sectiunilor tuturor nivelurilor cladirii, inclusiv ale balcoanelor, logiilor sau ale celor situate la subsol, exceptand suprafetele podurilor care nu sunt utilizate ca locuinta si suprafetele scarilor si teraselor neacoperite, conform artic. 457 alin. 4 din legea 227/2015 privind Codul Fiscal.

Dacă dimensiunile exterioare ale unei clădiri nu pot fi efectiv măsurate pe conturul exterior, atunci suprafața construită desfășurată a clădirii se determină prin înmulțirea suprafeței utile a clădirii cu un coeficient de transformare de 1,4 conf. Artic .457 alin 5 din legea 227/2015 privind Codul Fiscal.

Valoarea impozabila a cladirii se ajusteaza in functie de rangul localitatii si zona în care este amplasata cladirea, prin inmultirea valorii determinate conform alin 2-5 art. 457 alin. (6) cu coeficientul de corectie corespunzator, prevazut in tabelul urmatoar:

Zona in cadrul localitatii	Rang	Coeficient de corectie
A-RACSA	IV	1,10
A-RACSA VII	V	1,05

In cazul persoanelor fizice, impozitul pe cladiri rezidentiale si cladiri -anexa se calculeaza prin aplicarea **cotei de impozitare de 0,1%** la valoarea impozabila a cladirii; conf. artic. 457 alin 1 si 2. Valoarea cotei este între 0,08-0,2%

Valoarea impozabilă a clădirii, se reduce în funcție de anul terminării acesteia, după cum urmează:

a) cu 50%, pentru clădirea care are o vechime de peste 100 de ani la data de 1 ianuarie a anului fiscal de referință;

b) cu 30%, pentru clădirea care are o vechime cuprinsă între 50 de ani și 100 de ani inclusiv, la data de 1 ianuarie a anului fiscal de referință.

c) cu 10%, pentru clădirea care are o vechime cuprinsă între 30 de ani și 50 de ani inclusiv, la data de 1 ianuarie a anului fiscal de referință.

b. CLADIRI NEREZIDENTIALE

În cazul **persoanelor fizice, impozitul pe cladiri nerezidentiale** se calculeaza prin aplicarea cotei de impozitare de **0,1%**. Conf. art. 458 alin. 1 din Legea nr.227/2015 valoarea cotei este între 0,2- 1,3% asupra valorii care poate fi:

- valoarea rezultata dintr-un raport de evaluare întocmit de un evaluator autorizat în ultimii 5 ani anterior anului de referință de la organul fiscal local până la primul termen de plată din anul de referință;

- valoarea finala a lucrarilor de constructii în cazul cladirilor noi construite în ultimii 5 ani anterior anului de referință;

- valoarea cladirilor care rezulta din actul prin care se transfera dreptul de proprietate în cazul clădirilor dobândite în ultimii 5 ani anteriori anului de referință. În situația în care nu este precizată valoarea, se utilizează ultima valoare înregistrată în baza de date a organului fiscal.

Pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea persoanelor fizice, utilizate pentru activități din domeniul agricol, impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de **0,4%** asupra valorii impozabile a clădirii. În cazul în care valoarea clădirii nu poate fi calculată conform prevederilor alin. (1), impozitul se calculează prin aplicarea cotei de 2% asupra valorii impozabile determinate conform art. 457 din Legea nr.227/2015 privind Codul Fiscal.

În cazul clădirii la care au fost executate lucrări de reconstruire, consolidare, modernizare, modificare sau extindere, din punct de vedere fiscal, anul terminării se actualizează, astfel că acesta se consideră ca fiind cel în care au fost terminate aceste ultime lucrări conf.artic. 457 alin (9). Anul terminării se actualizează în condițiile în care, la terminarea lucrărilor de renovare majoră, valoarea clădirii crește cu cel puțin 50% față de valoarea acesteia la data începerii executării lucrărilor.

c. CLADIRII CU DESTINATIE MIXTA

În cazul cladirilor cu destinatie mixta, impozitul se calculeaza prin insumarea impozitului calculat pentru suprafata folosita in scop rezidential conform art . 457 cu impozitul determinat pentru suprafata folosita in scop nerezidential indicată prin declarație pe propria raspundere prin aplicarea cotei menționate la art. 458 asupra valorii impozabile determinate potrivit art.457 fara a fi necesara stabilirea valorii prin depunerea documentelor prevazute la art.458 alin.(1) din Legea nr. 227/2015.

În cazul în care la adresa de domiciliul este înregistrată un domiciliul fiscal la care nu se desfășoară o activitate economică, impozitul se calculează conform art. 457 din legea nr. 227/2015.

În cazul clădirilor cu destinație mixtă, când proprietarul nu declară la organul fiscal suprafața folosită în scop nerezidențial, potrivit alin. (1) lit. b), impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea cotei de 0.3% asupra valorii impozabile determinate conform [art. 457](#)

CAPITOLUL II - IMPOZITUL PE CLADIRI PERSOANE

JURIDICE

a.CLADIRII REZIDENTIALE

Pentru cladirile rezidentiale impozitul pe cladiri se calculeaza prin aplicarea unei cote cuprinse între 0,08-0,2% asupra valorii impozabile a clădirii conform artic. 460 alin.1.Se propune cota de 0,1% asupra valorii impozabile a clădirii

b.CLADIRII NEREZIDENTIALE

In cazul persoanelor juridice, impozitul pe cladiri nerezidentiale se calculeaza prin aplicarea cotei de cuprinse intre 0,2- 1,3%, conf. artic. 460 alin.2. **Se propune cota de 0,8% asupra valorii impozabile a cladirii.**

In cazul persoanelor juridice, impozitul pe clădirii nerezidentiale, utilizate pentru activitati agricole se calculeaza prin aplicarea cotei de 0,4% asupra valori impozabile a clădirii, conf. artic. 460 alin. (3).

c.CLADIRII MIXTE

In cazul cladirilor cu destinatie mixta, impozitul se calculeaza prin insumarea impozitului calculat pentru suprafata folosita in scop rezidential conform alin.(1) al art.460 cu impozitul determinat pentru suprafata folosita in scop nerezidential conform alin.(2). sau (3) din art. 460 din Legea nr.227/2015 privind Codul Fiscal.

Valoarea impozabila a cladirilor aflate in proprietatea persoanelor juridice este valoarea de la 31 decembrie a anului anterior celui pentru care se datoreaza impozitul/ taxa conform art. 460 alin. 5 punctele a, b, c, d, e si f.

Valoarea impozabila a cladirilor se actualizeaza o data la 5 ani conf. art. 460 alin. 6 din Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal.

In cazul in care valoarea impozabila a cladirilor nu se actualizeaza in ultimi 5 ani cota impozitului/ taxa pe cladiri este de 5%, conf. art .460 alin 8 si 9 din Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal.

In cazul dobândirii sau construirii unei cladiri in cursul anului, proprietarul acesteia este obligat sa depuna o declaratie la organul fiscal local in a cărui raza teritoriala de competenta se afla cladirea, in termen de 30 zile de la data dobândirii si datoreaza impozit pe cladiri începand cu data de 1 ianuarie a anului urmator, conf. art.461 alin.2.

Pentru clădirile nou-construite se considera conform art. 461 alin 3 punctele a ,b si c.

Declararea cladirilor in vederea impunerii si inscrierea acestora in evidenta autorităților administratiei publice locale reprezinta o obligatie legala a contribuabilor care detin in proprietate aceste imobile, chiar daca ele au fost executate fara autorizatie de construire, conform art.461alin.4

Plata impozitului pe cladiri se face anual in doua rate egale,pana la datele de 31 martie si 30 septembrie, inclusiv, conform prevederilor art. 462 alin. 1, 2, 3, 4, 5 si 6 .

SCUTIRI

(1)Conform prevederilor art.456 din Codul Fiscal, nu se datorează impozit/ taxă pe clădiri pentru:

a) clădirile aflate în proprietatea publică sau privată a statului sau a unităților administrativ-teritoriale, cu excepția încăperilor folosite pentru activități economice sau agrement, altele decât cele desfășurate în relație cu persoane juridice de drept public;

b) clădirile aflate în domeniul privat al statului concesionate, închiriate, date în administrare ori în folosință, după caz, instituțiilor publice cu finanțare de la bugetul de stat, utilizate pentru activitatea proprie a acestora;

c) clădirile aflate în proprietatea fundațiilor înființate prin testament constituite, conform legii, cu scopul de a întreține, dezvolta și ajuta instituții de cultură națională, precum și de a susține acțiuni cu caracter umanitar, social și cultural;

d) clădirile care, prin destinație, constituie lăcașuri de cult, aparținând cultelor religioase recunoscute oficial, asociațiilor religioase și componentelor locale ale acestora, precum și casele parohiale, cu excepția încăperilor folosite pentru activități economice;

e) clădirile funerare din cimitire sau crematorii

f) clădirile utilizate de unitățile și instituțiile de învățământ de stat, confesional sau particular, autorizate să funcționeze provizoriu ori acreditate, cu excepția încăperilor care sunt folosite pentru activități economice care generează alte venituri decât cele din taxele de școlarizare, servirea meselor pentru preșcolari, elevi sau studenți și cazarea acestora, precum și clădirile utilizate de către creșe, astfel cum sunt definite și funcționează potrivit Legii nr. 263/2007 privind înființarea, organizarea și funcționarea creșelor, cu modificările și completările ulterioare;

g) clădirile unei instituții sau unități care funcționează sub coordonarea Ministerului Educației Naționale sau a Ministerului Tineretului și Sportului, precum și clădirile federațiilor sportive naționale, ale Comitetului Olimpic și Sportiv Român, cu excepția încăperilor care sunt folosite pentru activități economice;

h) clădirile unităților sanitare publice, cu excepția încăperilor folosite pentru activități economice precum și pentru clădirile în care funcționează cabinete de medicină de familie, potrivit legii, cu excepția încăperilor folosite pentru altă activitate decât cea de medicină de familie;

i) clădirile care sunt utilizate ca sere, solare, răsadnițe, ciupercării, silozuri pentru furaje, silozuri și/sau păture pentru depozitarea și conservarea cerealelor, cu excepția încăperilor care sunt folosite pentru alte activități economice;

j) clădirea folosită ca domiciliu aflată în proprietatea sau coproprietatea persoanelor prevăzute la art. 2 lit. c) - f) și j) din Legea nr. 168/2020 pentru recunoașterea meritelor personalului participant la acțiuni militare, misiuni și operații pe teritoriul sau în afara teritoriului statului român și acordarea unor drepturi acestuia, familiei acestuia și urmașilor celui decedat;

k) clădirile aflate în domeniul public al statului și în administrarea Regiei Autonome "Administrația Patrimoniului Protocolului de Stat", cu excepția încăperilor care sunt folosite pentru activități economice;

l) clădirile aflate în proprietatea sau coproprietatea veteranilor de război, a văduvelor de război și a văduvelor nerecăsătorite ale veteranilor de război;

m) clădirea folosită ca domiciliu aflată în proprietatea sau coproprietatea persoanelor prevăzute la art. 1 și art. 5 alin. (1) - (3) din Decretul-lege nr. 118/1990 privind acordarea unor drepturi persoanelor persecutate din motive politice de dictatura instaurată cu începere de la 6 martie 1945, precum și celor deportate în străinătate ori constituite în prizonieri, republicat, și a persoanelor fizice prevăzute la art. 1 din Ordonanța Guvernului nr. 105/1999, republicată, cu modificările și completările ulterioare; scutirea rămâne valabilă și în cazul transferului proprietății prin moștenire către copiii acestora, indiferent unde aceștia domiciliază;

n) clădirea folosită ca domiciliu aflată în proprietatea sau coproprietatea persoanelor cu handicap grav sau accentuat și a persoanelor încadrate în gradul I de invaliditate, respectiv a reprezentanților legali, pe perioada în care au în îngrijire, supraveghere și întreținere persoane cu handicap grav sau accentuat și persoane încadrate în gradul I de invaliditate;

o) clădirile aflate în proprietatea organizațiilor cetățenilor aparținând minorităților naționale din România, cu statut de utilitate publică, precum și cele închiriate, concesionate sau primite în administrare ori în folosință de acestea de la o instituție sau o autoritate publică, cu excepția încăperilor care sunt folosite pentru activități economice;

p) clădirile destinate serviciului de apostilă și supralegalizare, cele destinate depozitării și administrării arhivei, precum și clădirile afectate funcționării Centrului Național de Administrare a Registrelor Naționale Notariale;

q) clădirile deținute sau utilizate de către întreprinderile sociale de inserție;

r) clădirile clasate ca monumente istorice, de arhitectură sau arheologice, indiferent de titularul dreptului de proprietate sau de administrare, care au fațada stradală și/sau principală renovată sau reabilitată conform prevederilor Legii nr. 422/2001 privind protejerea monumentelor istorice, republicată, cu modificările și completările ulterioare, cu excepția încăperilor care sunt folosite pentru activități economice;

s) clădirile caselor de cultură ale sindicatelor, aflate în proprietatea/administrarea organizațiilor sindicale, cu excepția încăperilor folosite pentru activități economice sau agrement.

(2) Consiliile locale pot hotărî să acorde scutirea sau reducerea impozitului/taxei pe clădiri datorate pentru următoarele clădiri:

a) clădirile care, potrivit legii, sunt clasate ca monumente istorice, de arhitectură sau arheologice, muzee ori case memoriale, altele decât cele prevăzute la alin. (1) lit. x) din codul fiscal.

b) clădiri pentru care s-a instituit un regim de protecție, altele decât monumentele istorice, amplasate în zone de protecție ale monumentelor istorice și în zonele construite protejate;

c) clădirile utilizate pentru furnizarea de servicii sociale de către organizații neguvernamentale și întreprinderi sociale ca furnizori de servicii sociale;

d) clădirile utilizate de organizații nonprofit folosite exclusiv pentru activitățile fără scop lucrativ;

e) clădirile restituite potrivit art. 16 din Legea nr. 10/2001 privind regimul juridic al unor imobile preluate în mod abuziv în perioada 6 martie 1945 - 22 decembrie 1989, republicată, cu modificările și completările ulterioare, pentru perioada pentru care proprietarul menține afectarea de interes public;

f) clădirile retrocedate potrivit art. 1 alin. (10) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 94/2000 privind retrocedarea unor bunuri imobile care au aparținut cultelor religioase din România, republicată, cu modificările și completările ulterioare, pentru perioada pentru care proprietarul menține afectarea de interes public;

g) clădirile restituite potrivit art. 1 alin. (5) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 83/1999 privind restituirea unor bunuri imobile care au aparținut comunităților cetățenilor aparținând minorităților naționale din România, republicată, pentru perioada pentru care proprietarul menține afectarea de interes public;

h) clădirea nouă cu destinație de locuință, realizată în condițiile Legii locuinței nr. 114/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare, precum și clădirea cu destinație de locuință, realizată pe bază de credite, în conformitate cu Ordonanța Guvernului nr. 19/1994 privind stimularea investițiilor pentru realizarea unor lucrări publice și construcții de locuințe, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 82/1995, cu modificările și completările ulterioare. În cazul înstrăinării clădirii, scutirea de impozit nu se aplică noului proprietar al acesteia;

i) clădirile afectate de calamități naturale, pentru o perioadă de până la 5 ani, începând cu 1 ianuarie a anului în care s-a produs evenimentul;

j) clădirea folosită ca domiciliu și/sau alte clădiri aflate în proprietatea sau coproprietatea persoanelor prevăzute la art. 3 alin. (1) lit. b) și art. 4 alin. (1) din Legea nr. 341/2004, cu modificările și completările ulterioare;

k) clădirea folosită ca domiciliu, aflată în proprietatea sau coproprietatea persoanelor ale căror venituri lunare sunt mai mici decât salariul minim brut pe țară ori constau în exclusivitate din indemnizație de șomaj sau ajutor social;

l) clădirile aflate în proprietatea operatorilor economici, în condițiile elaborării unor scheme de ajutor de stat/de minimis având un obiectiv prevăzut de legislația în domeniul ajutorului de stat;

m) clădirile la care proprietarii au executat pe cheltuială proprie lucrări de intervenție pentru creșterea performanței energetice, pe baza procesului-verbal de recepție la terminarea lucrărilor, întocmit în condițiile legii, prin care se constată realizarea măsurilor de intervenție recomandate de către auditorul energetic în certificatul de performanță energetică sau, după caz, în raportul de audit energetic, astfel cum este prevăzut în Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 18/2009 privind creșterea performanței energetice a blocurilor de locuințe, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 158/2011, cu modificările și completările ulterioare;

n) clădirile unde au fost executate lucrări în condițiile Legii nr. 153/2011 privind măsuri de creștere a calității arhitectural-ambientale a clădirilor, cu modificările și completările ulterioare;

p) clădirile deținute de cooperațiile de consum sau meșteșugărești și de societățile cooperative agricole, în condițiile elaborării unor scheme de ajutor de stat/de minimis având un obiectiv prevăzut de legislația în domeniul ajutorului de stat;

r) clădirile deținute de asociațiile de dezvoltare intercomunitară;

s) clădirile folosite pentru desfășurarea de activități sportive, inclusiv clădirile care asigură funcționarea bazelor sportive.

(3) Scutirea sau reducerea de la plata impozitului/taxei, stabilită conform alin. (2), se aplică începând cu data de 1 ianuarie a anului următor celui în care persoana depune documentele justificative.

(4) Impozitul pe clădirile aflate în proprietatea persoanelor fizice și juridice care sunt utilizate pentru prestarea de servicii turistice cu caracter sezonier, pe o durată de cel mult 180 zile consecutive sau cumulate în cursul unui an calendaristic, se reduce cu 50%. Reducerea se aplică în anul fiscal următor celui în care este îndeplinită această condiție.

(5) *) În cazul scutirilor prevăzute la alin. (1) lit. r), s) și t) din codul fiscal:

a) scutirea se acordă integral pentru clădirile aflate în proprietatea persoanelor menționate la alin. (1) lit. r), deținute în comun cu soțul sau soția. În situația în care o cotă-parte din clădiri aparține unor terți, scutirea nu se acordă pentru cota-parte deținută de acești terți;

b) scutirea se acordă pentru întreaga clădire de domiciliu deținută în comun cu soțul sau soția, pentru clădirile aflate în proprietatea persoanelor menționate la alin. (1) lit. s) și t). În situația în care o cotă-parte din clădirea de domiciliu aparține unor terți, scutirea nu se acordă pentru cota-parte deținută de acești terți.

CAPITOLUL III - IMPOZITUL ȘI TAXA PE TEREN

IMPOZITUL PE TERENURILE AMPLASATE IN INTRAVILAN

Scutiri la plata impozitului pe teren se propun a se acorda conform art.464 din Legea 227/2015 privind Conul Fiscal

Impozitul pe teren se stabileste luand in calcul suprafata terenului, rangul localitatii incare este amplasat terenul, zona si categoria de folosinta a terenului, conform incadrarii facute de consiliul local luand in considerare prevederile art. 465 alin.1.

In cazul unui teren amplasat in **intravilan**, inregistrat in registrul agricol la categoria de folosinta terenuri cu constructii, conf. art. 465 alin. 2, impozitul/taxa pe teren se stabileste prin inmultirea suprafetei terenului, exprimata in hectare, cu suma corespunzatoare prevazuta in tabelul urmator:

Zona din cadrul localitatii

Nivelurile impozitului/taxa, pe ranguri de localitate

A

Racsa IV-1199 lei/ha
Racsa Vii V-960 lei/ha

Acest tip de impozit a fost indexat cu procentul de 13,8 % reprezentand indicele de inflație aprobat prin hotărâre a consiliului local al comunei Racșa.

În cazul unui teren amplasat în intravilan, înregistrat în registrul agricol la altă categorie de folosință decât cea de terenuri cu construcții, impozitul/taxa pe teren se stabilește prin înmulțirea suprafeței terenului, exprimată în hectare, cu suma corespunzătoare prevăzută la alin.4, iar acest rezultat se înmulțește cu coeficientul de corecție corespunzător prevăzut la alin.5, conform art.465 alin 3.

Acest tip de impozit a fost indexat cu procentul de 13,8 % reprezentand indicele de inflație aprobat prin hotărâre a consiliului local al comunei Racșa după cum rezulta din tabelul de mai jos.

Artic. 465 alin. 4, tabelul următor

Impozitul/taxa pe terenurile amplasate în Intravilan - orice altă categorie de folosință decât cea de terenuri cu construcții -		
<u>Art. 258</u> alin. (4)		- lei/ha -
Nr. crt.	Zona Categorie de folosință	A
1.	Teren arabil	38
2.	Pășune	28
3.	Fâneață	28
4.	Vie	63
5.	Livadă	72
6.	Pădure sau alt teren cu vegetație forestieră	38
7.	Teren cu ape	20
8.	Drumuri și căi ferate	0
9.	Teren neproductiv	0

Suma stabilită conform tabelului de mai sus se înmulțește cu coeficientul de corecție corespunzător localității de rangul IV și V prevăzut în următorul tabel, conform art.465 alin. 5.

Rangul localității	Coeficientul de corecție
Racsa IV	1,10
Racsa Vii	1

În cazul contribuabililor persoane juridice pentru terenul intravilan înregistrat la o altă categorie de

folosinta decat cea terenuri cu constructii, conform art. 465 alin.6 literele a si b, impozitul/taxa pe teren se calculeaza conform prevederilor alin. 7 art. 465.

IMPOZITUL PE TERENURILE AMPLASATE IN EXTRAVILAN

În cazul unui teren amplasat în extravilan, conform art. 465 alin.7, impozitul pe teren se stabilește prin înmulțirea numărului de hectare ale terenului cu suma corespunzătoare prevăzută în tabelul de mai jos, în cazul comunei Racsa aplicandu-se sumele din zona D rangul IV, înmulțita cu coeficientul de corectie corespunzator prevazut în tabelul de mai jos:

Impozitul/taxa pe terenurile amplasate în extravilan		
<u>Art. 258</u> alin. (6)		
- lei/ha -		
Nr. crt.	Zona	D
Categoria de folosință		
1.	Teren cu construcții	41
2.	Teren arabil	67
3.	Pășune	38
4.	Fâneată	38
5.	Vie pe rod, alta decât cea prevăzută la nr. crt. 5.1	75
5.1.	Vie până la intrarea pe rod	x
6.	Livadă pe rod, alta decât cea prevăzută la nr. crt. 6.1	76
6.1.	Livadă până la intrarea pe rod	x
7.	Pădure sau alt teren cu vegetație forestieră, cu excepția celui prevăzut la nr. crt. 7.1	22
7.1.	Pădure în vârstă de până la 20 de ani și pădure cu rol de protecție	x
8.	Teren cu apă, altul decât cel cu amenajări piscicole	7
8.1.	Teren cu amenajări piscicole	46
9.	Drumuri și căi ferate	x
10.	Teren neproductiv	x

Acest tip de impozit a fost indexat cu procentul de 13,8% reprezentand indicele de inflație aprobat prin hotărâre a consiliului local al comunei Racșa conform datelor din tabelul de mai sus.

Înregistrarea în registrul agricol a datelor privind clădirile și terenurile, a titularului dreptului de proprietate asupra acestora, precum și schimbarea categoriei de folosință se pot face numai pe bază de documente, anexate la declarația făcută sub semnătura proprie a capului de gospodărie sau, în lipsa acestuia, a unui membru major al gospodăriei. Procedura de înregistrare și categoriile de documente se vor stabili prin norme metodologice.

CAPITOLUL IV-IMPOZIT PE MIJLOACELE DE TRANSPORT

Impozitul asupra mijloacelor de transport se calculează în funcție de tipul mijlocului de transport.

1. În cazul oricăruia dintre următoarele autovehicule, impozitul pe mijlocul de transport se calculează în funcție de capacitatea cilindrică a acestuia, prin înmulțirea fiecărei grupe de 200 cm³ sau fracțiune din aceasta cu suma corespunzătoare din tabelul următor:

- în drept Art. 470 alin.(2). **Acest tip de impozit va fi indexat cu procentul de 5,1% reprezentând indicele de inflație aprobat prin hotărâre a consiliului local al comunei Racșa**

Nr. crt. aceasta	Mijloace de transport cu tracțiune mecanică	lei/200 cm ³ sau fracțiune din
1.	Motorete, scutere, motocicletele și autoturisme cu capacitatea cilindrică de până la 1.600 cm ³ inclusiv	10
	Motorete, scutere, inmatriculate pe comuna	
2.	Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 1.601 cm ³ și 2.000 cm ³ inclusiv	25
3.	Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 2.001 cm ³ și 2.600 cm ³ inclusiv	97
4.	Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 2.601 cm ³ și 3.000 cm ³ inclusiv	195
5.	Autoturisme cu capacitatea cilindrică de peste 3.001 cm ³	393

6.	Autobuze, autocare, microbuze	32
7.	Alte vehicule cu tracțiune mecanică cu masa totală maximă autorizată de până la 12 tone inclusiv	40
8.	Tractoare înmatriculate	25

II. Vehicule înregistrate

1	Vehicule cu capacitate cilindrică	Lei /200cm ³
1.1	Vehicule înregistrate cu capacitate cilindrică <4.800 cm ³	5
1.2	Vehicule înregistrate cu capacitate cilindrică >4.800 cm ³	7
2	Vehicule fara capacitate cilindrica evidentiata	180 lei/an

În cazul unui ataș, taxa pe mijlocul de transport este de 50% din taxa pentru motocicletele, motorele și scuterele respectiv conform artic.470 alin.4. În cazul mijloacelor de transport hibride, impozitul se reduce cu minimum 50%, conform hotărârii consiliului local. Pentru autovehicule de transport marfa cu masa totala autorizata de peste 12t, impozitul pe mijloacele de transport este egal cu suma corespunzatoare prevazuta in tabelul de mai jos - in drept Art. 470 alin. 5.

Autovehicule de transport marfă cu masa totală maximă autorizată egală sau mai mare de 12 tone*1)

Numărul axelor și masa totală maximă autorizată	Impozitul, în lei, pentru vehiculele angajate exclusiv în operațiunile de transport intern	
	Vehicule cu sistem de suspensie pneumatică sau un echivalent recunoscut	Vehicule cu alt sistem de suspensie
I. Vehicule cu două axe		
1. Masa de cel puțin 12 tone, dar mai mica de 13 tone	0	155
2. Masa de cel puțin 13 tone, dar mai mica	155	428

		de 14 tone		
	3.	Masa de cel puțin 14 tone, dar mai mica de 15 tone	428	602
	4.	Masa de cel puțin 15 tone, dar mai mică de 18 tone	602	1362
	5	Masa de cel puțin 18 tone	602	1362

II. Vehicule cu 3 axe

					I
	1.	Masa de cel puțin 15 tone, dar mai mica de 17 tone	155	269	
	2.	Masa de cel puțin 17 tone, dar mai mica de 19 tone	269	552	
	3.	Masa de cel puțin puțin 19 tone, dar mai mica de 21 tone	552	716	
	4.	Masa de cel puțin 21 tone, dar mai mica de 23 tone	716	1104	
	5.	Masa de cel puțin de 23 tone, dar mai mica de 25 tone	1104	1715	
	6.	Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mica de 26 tone	1104	1715	
	7	Masa de cel puțin 26 de tone	1104	1715	

III. Vehicule cu 4 axe

	1.	Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mica de 25 tone	716	726
	2.	Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mica de 27 tone	726	1134
	3.	Masa cel puțin 27 tone, dar mai mica de 29 tone	1134	1800
	4.	Masa de cel puțin 29 tone, dar mai mica de 31 tone	1800	2669
	5.	Masa de cel puțin 31 tone, dar mai mica de 32 tone	1800	2669

6	Masa de cel puțin 32 tone	1800	2669
---	---------------------------	------	------

1. Pentru combinații de autovehicule (autovehicule articulate sau trenuri rutiere) de transport marfă cu masa totală maximă autorizată de peste 12 tone conform Art.470 alin.(6).

Combinatii de autovehicule (autovehicule articulate sau trenuri rutiere) de transport marfa cu masa totală maximă autorizată egală sau mai mare de 12 tone*2)

	Numărul de axe si greutatea bruta incarcata mazima admisa	Impozitul, în lei/ an,	
		AX(e) motor(oare) cu sistem de suspensie pneumatica sau echivalentele recunoscute	Alte sisteme de suspensie pentru axele motoare
I.	Vehicule cu 2+1 axe		
1.	Masa de cel puțin 12 tone, dar mai mica de 14 tone	0	0
2.	Masa de cel puțin 14 tone, dar mai mica de 16 tone	0	0
3.	Masa de cel puțin 16 tone, dar mai mica de 18 tone	0	70
4.	Masa de cel puțin 18 tone, dar mai mica de 20 tone	70	160
5.	Masa de cel puțin 20 tone, dar mai mică de 22 tone	160	373
6.	Masa de cel puțin 22 tone, dar mai mica de 23 tone	373	483
7.	Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mică de 25 tone	483	870
8.	Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mică	870	1526

	de 28 tone		
9	Masa de cel puțin 28 tone	870	1526

II. Vehicule cu 2+2 axe

1.	Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mică de 25 tone	150	348
2.	Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mică de 26 tone	348	572
3.	Masa de cel puțin 26 tone, dar mai mica de 28 tone	572	840
4.	Masa de cel puțin 28 tone, dar mai mică de 29 tone	840	1014
5.	Masa de cel puțin 29 tone, dar mai mică de 31 tone	1014	1666
6.	Masa de cel puțin 31 tone, dar mai mică de 33 tone	1666	2312
7.	Masa de cel puțin 33 tone, dar mai mică de 36 tone	2312	3509
8.	Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mică de 38 tone	2312	3509
9	Masa de cel puțin 38 tone	2312	3509

III. Vehicule cu 2+3 axe

1.	Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mică de 38 tone	1839	2560
2.	Masa de cel puțin de 38 tone, dar mai mică de 40 tone	2560	3479
3	Masa de cel puțin 40 tone	2560	3479

IV. Vehicule cu 3+2 axe

1.	Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mică de 38 tone	1626	2257
2.	Masa de cel puțin 38 tone, dar mai mica de 40 tone	2257	3122

3	Masa de cel puțin de 40 tone, dar mai mică de 44 tone	3122	4618
4	Masa de cel puțin 44 tone	3122	4618

V.	Vehicule cu 3+3 axe		
1.	Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mică de 38 tone	925	1119
2.	Masa de cel puțin 38 tone, dar mai mica de 40 tone	1119	1670
3.	Masa de cel puțin 40 tone, dar mai mică de 44 tone	1670	2659
4.	Masa de cel puțin 44	1670	2659

Acest tip de impozit a fost indexat cu rata de schimb a monedei euro la data de 02.10.2029, respectiv cu rata de 4,9735 lei.

Pentru remorci și semiremorci sau rulote care nu face parte dintr-o combinatie de autovehicole prevazute mai sus impozitul se calculeaza conform sumelor prevazute in tabelul de mai jos - in drept Art. 470 alin. (7):

Remorci,	semiremorci	sau	rulote
Masa totală maximă autorizată			Impozit
lei -			-
a)	Până la 1 tonă inclusiv		10
b)	Peste 1 tonă, dar nu mai mult de 3 tone		46
c)	Peste 3 tone, dar nu mai mult de 5 tone		69
d)	Peste 5 tone		88

Acest tip de impozit a fost indexat cu procentul de 13,8% reprezentand indicele de inflație aprobat prin hotărâre a consiliului local al comunei Racșa.

4. În cazul mijloacelor de transport pe apă, impozitul pe mijlocul de transport este egal cu suma corespunzătoare din tabelul următor:in drept artic.470 alin.8.

Mijloace de transport pe apă	
1. Luntre, bărci fără motor, folosite pentru pescuit și uz personal	28
2. Bărci fără motor, folosite în alte scopuri	76
3. Bărci cu motor	283
4. Nave de sport și agrement*)	1510
5. Scutere de apă	283
6. Remorchere și împingătoare:	x
a) până la 500 CP inclusiv	753
b) peste 500 CP și până la 2.000 CP inclusiv	1227
c) peste 2.000 CP și până la 4.000 CP inclusiv	1887
d) peste 4.000 CP	3020
7. Vapoare - pentru fiecare 1.000 tdw sau fracțiune	244

din acesta	
8. Ceamuri, șlepuri și barje fluviale:	x
a) cu capacitatea de încărcare până la 1.500 de tone inclusiv	244
b) cu capacitatea de încărcare de peste 1.500 de tone și până la 3.000 de tone inclusiv	378
c) cu capacitatea de încărcare de peste 3.000 de tone	662

Acest tip de impozit a fost indexat cu procentul de 13,8 % reprezentand indicele de inflație aprobat prin hotărâre a consiliului local al comunei Racșa.

Declararea și datorarea impozitului pe mijloacele de transport

(1) Impozitul pe mijlocul de transport este datorat pentru întregul an fiscal de persoana care deține dreptul de proprietate asupra unui mijloc de transport înmatriculat sau înregistrat în România la data de 31 decembrie a anului fiscal anterior.

(2) În cazul dobândirii unui mijloc de transport, proprietarul acestuia are obligația să depună o declarație la organul fiscal local în a cărui rază teritorială de competență are domiciliul, sediul sau punctul de lucru, după caz, în termen de 30 de zile de la data dobândirii și datorează impozit pe mijloacele de transport începând cu data de 1 ianuarie a anului următor înmatriculării sau înregistrării mijlocului de transport.

(3) În cazul în care mijlocul de transport este dobândit în alt stat decât România, proprietarul acestuia are obligația să depună o declarație la organul fiscal local în a cărui rază teritorială de competență are domiciliul, sediul sau punctul de lucru, după caz, și datorează impozit pe mijloacele de transport începând cu data de 1 ianuarie a anului următor înmatriculării sau înregistrării acestuia în România.

(4) În cazul radierii din circulație a unui mijloc de transport, proprietarul are obligația să depună o declarație la organul fiscal în a cărui rază teritorială de competență își are domiciliul, sediul sau punctul de lucru, după caz, în termen de 30 de zile de la data radierii, și încetează să datoreze impozitul începând cu data de 1 ianuarie a anului următor.

CAPITOLUL V- TAXE PENTRU ELIBERAREA CERTIFICATELOR, AVIZELOR ȘI AUTORIZAȚIILOR

Orice persoana care trebuie sa obtina un certificat, aviz sau alta autorizatie prevazuta in

prezentul capitol trebuie sa plateasca taxa mentionata in acest capitol la compartimentul de specialitate al autoritatii administratiei publice locale inainte de a i se elibera certificatul, avizul sau autorizatia necesara.

1. Taxa pentru eliberarea certificatului de urbanism în mediu rural se calculeaza conform tabelului urmator- **in drept Art. 474 alin. (1):**

Suprafata pentru care se obtine certificatul de urbanism	Taxa (lei)
a) Până la 150 mp inclusiv	3
b) între 151 mp și 250 mp inclusiv	3,5
c) între 251 mp și 500 mp inclusiv	4,5
d) între 501 mp și 750 mp inclusiv	6
e) între 751 mp și 1.000 mp inclusiv	7
f) Peste 1.000 mp	7+0.01 pentru fiecare mp care depășește 1.000 mp

2. Taxa pentru avizarea certificatului de urbanism de către comisia de urbanism și amenajarea teritoriului, de către primar în valoare de **15 lei/avizare** conform Art.474 alin. (4).

3. Taxa pentru eliberarea unei autorizatii de construire , pentru o cladire rezidentială sau clădire- anexa este egala cu **0.5%** din valoarea autorizata a lucrarilor de constructii, in drept art. 474 alin. 5.

4. Taxa pentru eliberarea autorizatiei de construire pentru alte constructii decat cele mentionatela alin.5 este egala cu 1% din valoarea autorizata a constructiei,inclusiv valoarea instalatilor aferente,in drept artic.474 alin.6.

5. Taxa pentru eliberarea autorizatiei de foraje sau escavări este de **10 lei** pentru fiecare mp de teren afectat de foraj sau escavatie conform Art.474 alin.(10).

6. Taxa pentru eliberarea autorizatiei de desfiintare, totala sau partiala, a unei constructii este egala cu **0.1%** din valoarea impozabila a constructiei, stabilita pentru determinarea impozitului pe cladiri, aferentă părții desfiintate,in drept artic. 474 alin. 9.

7. Taxa pentru prelungirea unei unei autorizatii de construire este egala cu **30%** din cuantumul taxei pentru eliberarea certificatului sau a autorizatiei initiale, in drept artic. 474 alin.8.

8. Taxa de urgenta privind eliberarea autorizatiilor de construire (in termen de 7 zile lucratoare), conform art. 7, alin. 1⁶, din legea 50/1991, modificata prin legea nr. 193/2/.11.2019. Valoarea 1% din valoarea taxei autorizatiei.

10. Taxa pentru eliberarea autorizatiei necesare pentru lucrarile de organizare de santier in vederea realizarii unei constructii, care nu sunt incluse in alta autorizatie de construire,este egala cu 3% din valoarea autorizata a lucrarilor de organizare de santier, in drept artic. 474 alin. 12.

11. Taxa pentru eliberarea autorizatiei de amenajare de tabere de corturi, căsute sau rulote ori campinguri este egala cu 2% din valoarea autorizata a constructiei conform Art .474 alin. (13).

12. Taxa pentru autorizarea amplasării de chioșcuri, containere, tonete, cabine, spații de expunere, corpuri și panouri de afișaj, firme și reclame situate pe căile și spațiile publice este de **8 lei**, inclusiv, pentru fiecare mp de suprafața ocupată de construcție conform Art. 474 alin. (14).

13. Taxa pentru eliberarea unei autorizații privind lucrările de racorduri și bransamente la rețelele publice de apă, canalizare, gaze termice, energie electrică, telefonie și televiziune prin cablu este de **13 lei** pentru fiecare racord conform Art. 474 alin.(15).

14. Taxa pentru eliberarea certificatului de nomenclatura stradală și adresa **9 lei** conform Art. 474 alin.(16).

15. Taxa pentru eliberarea autorizațiilor sanitare de funcționare se stabilește de consiliul local **și se propune a fi în valoare de 15 lei conform Art.475 alin.(1)**.

16. Taxele pentru eliberarea atestatului de producător, respectiv eliberarea carnetului de comercializare **se propune a fi de de 150 lei iar viza semestrială de 50 lei/semestru conform art. 475 alin .2**

17. Pentru comercianții a căror activitate se desfășoară potrivit Clasificării activităților din economia națională - CAEN, actualizată prin Ordinul președintelui Institutului Național de Statistică nr .337/2007 privind actualizarea Clasificării activitatilor din economia națională în grupele CAEN561 - restaurante, 563 – baruri și alte activități de servire a băuturilor și 932 – Alte activități recreative și distractive, datorează bugetului local al comunei, în a cărei rază administrativ teritorială se află amplasată unitatea, o taxă pentru eliberarea/vizarea anuală a autorizației privind desfășurarea acestor activități, în funcție de suprafața aferentă activităților respective sumă de;

- **se propune suma de 2000 lei, pentru o suprafață de până la 500 mp, inclusiv, respectiv suma de 4000 lei pentru o suprafață mai mare de 500 mp conform Art.475 alin(3).**

18. Autorizația privind desfășurarea activităților prevăzute la alin.3, în cazul în care persoana îndeplinește condițiile prevăzute de lege se emite de către primarul în a cărei rază de competență se află sediul sau punctul de lucru

- se propune introducerea taxei pentru eliberarea certificatului sau adeverinței de edificare al construcției realizate fără autorizație de construire sau cu autorizație dar fără respectarea proiectului tehnic, după luna August anul 2000, **în cuantum de 200 lei.**

Scutiri

Sunt scutite de taxa pentru eliberarea certificatelor, avizelor și autorizațiilor următoarele:

a) certificatele, avizele și autorizațiile ai căror beneficiari sunt veterani de război, văduve de război sau văduve nerecăsătorite ale veteranilor de război;

b) *certificatele, avizele și autorizațiile ai căror beneficiari sunt persoanele prevăzute la art. 1 al Decretului-lege nr. 118/1990, republicat, cu modificările și completările ulterioare, și a persoanelor fizice prevăzute la art. 1 din Ordonanța Guvernului nr. 105/1999, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 189/2000, cu modificările și completările ulterioare;*

c) certificatele de urbanism și autorizațiile de construire pentru lăcașuri de cult sau construcții-anexă;

d) certificatele de urbanism și autorizațiile de construire pentru dezvoltarea, modernizarea sau reabilitarea infrastructurilor din transporturi care aparțin domeniului public al statului;

e) certificatele de urbanism și autorizațiile de construire pentru lucrările de interes public național, județean sau local;

f) certificatele de urbanism și autorizațiile de construire, dacă beneficiarul construcției este o instituție publică;

g) autorizațiile de construire pentru autostrăzile și căile ferate atribuite prin concesionare, conform legii;

h) certificatele de urbanism și autorizațiile de construire, dacă beneficiarul construcției este o instituție sau o unitate care funcționează sub coordonarea Ministerului Educației și Cercetării Științifice sau a Ministerului Tineretului și Sportului;

i) certificat de urbanism sau autorizație de construire, dacă beneficiarul construcției este o fundație înființată prin testament, constituită conform legii, cu scopul de a întreține, dezvolta și ajuta instituții de cultură națională, precum și de a susține acțiuni cu caracter umanitar, social și cultural;

j) certificat de urbanism sau autorizație de construire, dacă beneficiarul construcției este o organizație care are ca unică activitate acordarea gratuită de servicii sociale în unități specializate care asigură găzduire, îngrijire socială și medicală, asistență, ocrotire, activități de recuperare, reabilitare și reinsertie socială pentru copil, familie, persoane cu handicap, persoane vârstnice, precum și pentru alte persoane aflate în dificultate, în condițiile legii;

k) certificat de urbanism sau autorizație de construire, în cazul unei calamități naturale.

(2) Consiliile locale pot hotărî să acorde scutirea sau reducerea taxei pentru eliberarea certificatelor, avizelor și autorizațiilor pentru:

a) lucrări de întreținere, reparare, conservare, consolidare, restaurare, punere în valoare a monumentelor istorice astfel cum sunt definite în Legea nr. 422/2001 privind protejerea monumentelor istorice, republicată, cu modificările ulterioare, datorate de proprietarii persoane fizice care realizează, integral sau parțial, aceste lucrări pe cheltuială proprie;

b) lucrări destinate păstrării integrității fizice și a cadrului construit sau natural al monumentelor istorice definite în Legea nr. 422/2001, republicată, cu modificările ulterioare, finanțate de proprietarii imobilelor din zona de protecție a monumentelor istorice, în concordanță cu reglementările cuprinse în documentațiile de urbanism întocmite potrivit legii;

c) lucrări executate în condițiile Ordonanței Guvernului nr. 20/1994 privind măsuri pentru reducerea riscului seismic al construcțiilor existente, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

d) lucrări executate în zone de regenerare urbană, delimitate în condițiile Legii nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, cu modificările și completările ulterioare, lucrări în care se desfășoară operațiuni de regenerare urbană coordonate de administrația locală, în perioada derulării operațiunilor respective.

CAPITOLUL VI- TAXE PENTRU FOLOSIREA MIJLOACELOR DE RECLAMA ȘI PUBLICITATE

1. Taxa pentru serviciile de reclama si publicitate conform artic.477 alin.1-7 se propune stabilirea cotei la 3%

2. Orice persoana care utilizeaza un panou, un afisaj sau o structura de afisaj pentru reclama si publicitate, cu exceptia celei care intra sub incidenta art. 477 datoreaza plata taxei anuale pentru afisaj în scop de reclame și publicitate dupa cum urmează conform Art. 478 alin.1-5:

a) în cazul unui afisaj situat în locul în care persoana deruleaza o activitate economică este de **32 lei/mp** sau fracțiune de mp.

b) In cazul oricarui alt panou afisaj sau structura de afisaj pentru reclama și publicitate este de **23 lei/mp** sau fracțiune de mp.

CAPITOLUL VII- IMPOZITE ȘI TAXE PE SPECTACOLE

Orice persoană care organizează o manifestare artistică, o competiție sportivă sau altă activitate distractivă în România are obligația de a plăti impozitul prevăzut în prezentul capitol, denumit în continuare impozitul pe spectacole, conform artic.481 alin.1-4

Impozitul pe spectacole se plătește la bugetul local al unității administrativ-teritoriale în raza căreia are loc manifestarea artistică, competiția sportivă sau altă activitate distractivă.

1. Impozitul pe spectacole se calculează prin aplicarea cotei de impozit la suma încasată din vânzarea biletelor de intrare și a abonamentelor.

Cota de impozit se determină după cum urmează:

a) în cazul unui spectacol de teatru, ca de exemplu o piesă de teatru, balet, operă, operetă, concert filarmonic sau altă manifestare muzicală, prezentarea unui film la cinematograful, un spectacol de circ sau orice competiție sportivă internă sau internațională, cota de impozit este egală cu 2%;

b) în cazul oricărei alte manifestări artistice decât cele enumerate la lit. a), cota de impozit este egală cu 5%.

CAPITOLUL VIII- IMPOZITE SI TAXE SPECIALE

Aceste taxe se calculeaza în temeiul art. 484 si 485

1. Se propun taxele speciale pentru serviciul de salubritate privind persoanele care nu încheie contracte cu operatorul după cum urmează:

- Taxa speciala **11 lei /persoana/luna** în cazul persoanelor fizice care nu încheie contracte cu operatorul
- Taxa speciala **45 lei/mc/luna** în cazul persoanelor juridice care nu încheie contracte cu operatorul

CAPITOLUL IX- ALTE TAXE LOCALE

In conformitate cu Art. 486

2. Se propune taxa pentru eliberarea autorizatiei de functionare pentru desfășurarea unor activitatii economice, în valoare de 20 lei. Se achita la eliberarea autorizatiei, dacă solicitantii îndeplinesc condițiile solicitate prin Hotărârea Consiliului Local nr.6/2015

3. Se propune taxa viza anuala autorizatie sau a punctului de lucru pentru autorizatiile eliberate de alte UAT-uri, pentru desfasurarea unei activitatii economice în valoare de 7,5 lei. Autorizatia se vizeaza anual pana la 31 decembrie a anului în curs pentru anul urmator.

4. Se propune taxa închiriere cămin cultural să fie de;

- **2.500 lei/zi** sala mare de la subsol, de la parter și de la mansarda pentru nunți și boteze
- **1.000 lei/zi** sala mica de jos pentru înmormantare ;
- **1.500 lei** pentru alte activități/zi(botezuri,);
- **100 lei/ora** inchiriat sala pentru sedinte;
- **200 lei** pentru inchiriere spatiu Bacanie(lei/event/zi, nu se asigură mese scaune și veselă)

Pentru nunți se percepe avans de 50% din valoare plus o garanție de 2000 lei iar, la botezuri și decese se va percepe un avans de 50% și 500 lei garanție.

5. Tarifele stabilite în baza contractului de delegare de concesiune de servicii pentru unele activități ale serviciului de salubritate al comunei Racșa jud. Satu Mare nr.561/15.11.2021 și încasate de operatorul de salubritate:

- Tarif activitate colectare neselectivă și transport al deșeurilor persoane fizice 6,54 lei/persoana / luna cu tva inclus,

- Tarif activitate colectare selectivă și transport al deșeurilor persoane fizice 0 lei/persoana / luna
- Tarif activitate colectare neselectivă și transport al deșeurilor persoane juridice 35,7 lei/mc /luna cu tva inclus.
- Tarif activitate colectare selectivă și transport al deșeurilor persoane juridice 0 lei/mc /luna
- Tarif activitate colectare și transport al deșeurilor abandonate pe public și privat 0 lei /mc
- Tarif activitate colectare și transport al deșeurilor rezultate din construcții și demolări 0 lei /mc
- Tarif activitate colectare și transport al deșeurilor biodegradabile 0 lei /mc
- Tarif activitate colectare la cerere a deșeurilor voluminoase provenite de la populație instituții publice și agenți economici: 0 lei;
- Tarif activitatea de colectare ocazională și servicii suplimentare la solicitare 0 lei.

a. Pentru caminul cultural cu ocazia diferitelor evenimente:

Pentru organizarea diferitelor evenimente la camin cultural (nunți, boteze, masa comemorativa înmormantării, majorate sau alte evenimente) tariful de colectare se încadrează la categoria „colectare ocazională și servicii suplimentare la solicitare iar tariful pentru acest serviciu oferit de operator este 0 lei.

6. Se propune taxa pentru:

- închiriere mese **10 lei/buc.**
- închiriere banci **5 lei/buc**

7. Taxa închiriere tractor cu remorca sau vidanja 120 lei/ora.

8. Taxa închiriere tractor cu despicător vertical 120 lei/ora.

10. Taxa pentru îndeplinirea procedurilor de divorț pe cale administrativă este în cuantum de **1000 lei**, conform art. 486 alin. 4.

11. Se propune taxa de închiriere Sala de sport, 180 locuri tribuna;

- a. **150 ron /ora;**
- b. **1500 ron abonament/luna;**
- c. **10 ron** taxa de participare spectator la evenimente sportive care au loc în incinta sălii de sport.

12. Taxa pentru eliberarea de copii heliografice de pe planurile cadastrale sau de pe alte asemenea planuri deținute de consiliile locale, **32 lei** pentru fiecare mp sau fracțiune de mp conform Art. 486 alin.(5).

13. Taxa numere

- a. Taxa numere pentru tractoare (2buc.). **120 lei**
- b. Taxa număr moped **30 lei**
- c. Taxa certificat înregistrare autovehicule pe comună **50 lei**

14. Taxa montă

- prima montare - **50 lei;**
- repetarea primei monte-gratuit;
- a doua montare - **15 lei;**

15. Chirii

a. Taxa chirie apartament mp/lună **1 leu în cazul persoanelor fizice și 10/ ,mp/lună în cazul persoanelor juridice**

a) taxa chirie cabinet medical 10 lei mp /lună

c. Taxa chirie farmacie, **10 lei/mp/lună.**

d. Taxa chirie teren **2700 mp moara Racsa, 300 lei/lună.**

- e. Taxa chirie posta, **245,20 lei/ luna**
16. Taxa gloaba: (bovine,cabalina- adulti) lei /bucata **75 lei.**
17. Taxa gloaba (bovine,cabaline – tineret lei/bucata **37 lei.**
18. Taxa gloaba (ovine,caprine,porcine) adulti si tineret lei/buc **13 lei.**
19. Taxa coserit an/casa, **30 lei.**
20. Taxa pasunat bovine, cabaline, **20 lei.**
21. Taxa pasunat ovine caprine, **5 lei.**
22. Taxa parcare pe domeniul public al comunei autovehicole pana la **10 tone 19 lei/an**
peste 11 tone, 29 lei/an.
23. Taxa I.S.U. **10 lei/numar de casa.**
24. Taxa eliberare certificat de edificare a constructiei **50 lei**
25. Taxa eliberare aviz (apa, canal) **30 lei**
26. Taxa eliberare copii dupa acte din arhiva **50 lei**
27. Taxa infiintare/desfiintare **50 lei**

CAPITOLUL X- ALTE DISPOZITII COMUNE

Art.489 alin.1 – 8 nu se aplica in anul 2023

CAPITOLUL XI- SANCTIUNI

Conform art.493alin.1-8

CAPITOLUL XII- TITLUL X IMPOZITUL PE CONSTRUCTII

În înțelesul prezentului titlu, constructiile sunt cele prevazute in grupa 1 din Catalogul privind clasificarea si duratele normale de functionare a mijloacelor fixe. Cota de impozitare se calculeaza prin aplicarea unei cote de 1% asupra valorii constructiilor existente la data de 31 decembrie a anului anterior, evidentiata contabil in soldul debitor al conturilor corespunzatoare constructiilor mentionate la artic.497 din care se scade valoarea enumerata la artic.498 alin.1 lit.a,b,c, d,e, f si g.

Implicații bugetare ale impozitelor și taxelor locale

(1) Impozitele și taxele locale, majorările de întârziere, precum și amenzile aferente acestora constituie integral venituri la bugetele locale ale unităților administrativ-teritoriale.

(2) Impozitul pe clădiri, precum și amenzile aferente acestuia constituie venituri la bugetul local al unității administrativ-teritoriale în raza căreia este situată clădirea respectivă.

(3) Impozitul pe teren, precum și amenzile aferente acestuia constituie venituri la bugetul local al unității administrativ-teritoriale în raza căreia este situat terenul respectiv.

(4) Cu excepțiile prevăzute la alin. (5), impozitul pe mijlocul de transport, majorările de întârziere, precum și amenzile aferente acestuia constituie venituri la bugetul local al unității administrativ-teritoriale în raza căreia trebuie înmatriculat sau înregistrat mijlocul de transport respectiv.

(5) Veniturile provenite din impozitul pe mijlocul de transport stabilit în concordanță cu prevederile art. 470 alin. (5) și (6), majorările de întârziere, precum și amenzile aferente se pot utiliza exclusiv pentru lucrări de întreținere, modernizare, reabilitare și construire a drumurilor locale și județene, din care 60% constituie venituri la bugetul local și 40% constituie venituri la bugetul județean. În cazul municipiului București, impozitul constituie venituri în proporție de 60% la bugetele sectoarelor și 40% la bugetul municipiului București.

(6) Taxele locale prevăzute la cap. V din prezentul titlu constituie venituri ale bugetelor locale ale unităților administrativ-teritoriale. Pentru eliberarea certificatelor de urbanism și a autorizațiilor de construire de către președinții consiliilor județene, cu avizul primarilor comunelor, taxele datorate constituie venit în proporție de 50% la bugetul local al comunelor și de 50% la bugetul local al județului.

(7) Taxa pentru afișaj în scop de reclamă și publicitate, precum și amenzile aferente constituie venituri la bugetul local al unității administrativ-teritoriale unde este situat afișajul, panoul sau structura pentru afișajul în scop de reclamă și publicitate.

(8) Impozitul pe spectacole, precum și amenzile aferente constituie venituri la bugetul local al unității administrativ-teritoriale unde are loc manifestarea artistică, competiția sportivă sau altă activitate distractivă.

(9) Celelalte taxe locale prevăzute la art. 486, precum și amenzile aferente constituie venituri la bugetul local al unității administrativ-teritoriale unde este situat locul public sau echipamentul respectiv ori unde trebuie înmatriculat vehiculul lent.

(10) Constituie venit la bugetul local sumele provenite din:

- a) majorările pentru plata cu întârziere a impozitelor și taxelor locale;
- b) taxele judiciare de timbru și alte taxe de timbru prevăzute de lege;
- c) taxele extrajudiciare de timbru prevăzute de lege, exclusiv contravaloarea cheltuielilor efectuate cu difuzarea timbrelor fiscale.

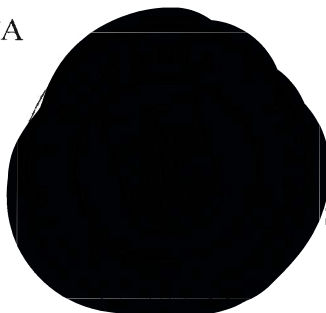
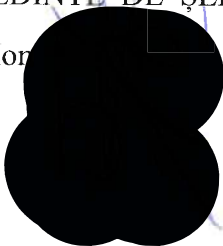
(11) Sumele prevăzute la alin. (10) lit. b) și c) se ajustează pentru a reflecta rata inflației în conformitate cu normele elaborate în comun de Ministerul Finanțelor Publice și Ministerul Dezvoltării Regionale și Administrației Publice.

(12) În vederea clarificării și stabilirii reale a situației fiscale a contribuabililor, compartimentele de specialitate ale autorităților administrației publice locale au competența de a solicita informații și documente cu relevanță fiscală sau pentru identificarea contribuabililor sau a materiei impozabile ori taxabile, după caz, iar notarii, avocații, executorii judecătorești, organele de poliție, organele vamale, serviciile publice comunitare pentru regimul permiselor de conducere și înmatriculare a vehiculelor, serviciile publice comunitare pentru eliberarea pașapoartelor simple, serviciile publice comunitare de evidență a persoanelor, precum și orice altă entitate care deține informații sau documente cu privire la bunurile impozabile sau taxabile, după caz, ori la persoanele care au calitatea de contribuabil au obligația furnizării acestora fără plată, în termen de 15 zile lucrătoare de la data primirii solicitării.

RACȘA LA 12.12.2023

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚA

Șipoș Ion



Contrasemnează

Secretar General al comunei Racșa

Căprar Florica

