

ROMÂNIA

JUDEȚUL SATU MARE

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI RACȘA

HOTĂRÂREA NR. 31/ 2026

privind aprobarea devizului general pentru obiectivul de investitie „Amenajare parc si teren de joaca pentru gradinita cu program normal cu 4 Sali de grupa”

Având în vedere:

- proiectul de hotărâre: 3799 din 22.06.2026
 - Referatul de aprobare: 3800 din 22.06.2026
 - proiect de hotarare cu nr. 31 din 22.06.2026
 - avizul de specialitate a comisiei in domeniul dezvoltare economico-sociala buget finante administrarea domeniul public si privat al comunei agricultura gospodarie comunula protectia mediului servicii publice comert si libera initiativa cu nr 8 din 25.06.2026
 - Prevederile art. 129 alin. (1), alin. (2) lit b), alin. (4) lit. d) din Ordonanta de Urgenta 57/2019 privind Codul Administrativ
 - art.44 alin. (1) din legea 273/2006 privind finantele publice locale;
 - art. 10 din Hotararea Guvernului nr. 907/2016 privind etapele de elaborare si continutul-cadru tehnico-economice aferente obiectivelor –proiectelor de investitii finantate din fonduri publice.
 - Prevederile art. 129 alin. (2) lit. b), alin. (4) lit. d) si art 240 alin. (2) din Ordonanta de Urgenta numarul 57 din 2019 ,privind Codul administrativ
- In temeiul** prevederilor art. 136 alin. (1), art. 139 alin. (1) si alin. (5) art.196 alin.(1) lit.a) si 243 alin.(1) lit.a) din Ordonanta de Urgenta numarul 57 din 2019 ,privind Codul administrativ

Propun adoptarea următorului :

HOTĂREȘTE

ART.1 Se aproba devizul general pentru obiectivul de investitie „ Amenajare parc si teren de joaca pentru gradinita cu program normal cu 4 Sali de grupa”conform Anexei nr 1 atașata la prezentul proiect de hotărâre.

ART. 2 Să se împuternicescă domnul Betea Toma, în calitate de primar al comunei Racșa, pentru ducerea la îndeplinire a prezentului proiect de hotărâre.

Art.3 – Prezenta hotărâre se comunică INSTITUȚIEI PREFECTULUI JUDEȚUL SATU MARE, Domnului Primar, Compartimentului Implementare Proiecte și Achizitii Publice și cetățenilor comunei Racșa, precum și altor instituții îndreptățite, prin afișaj.

RACȘA LA

26.06.2026

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

Tantas Viorel



Contrasemnează Secretar General UAT
cu exercițiu temporara de atribuții
Sebo Mihai

Prezenta Hotărâre a fost adoptată cu respectarea prevederilor art. 139, alin (1), din Ordonanța de Urgență numărul 57/2019, privind Codul Administrativ.

- Nr. total al consilierilor în funcție - **11**,
- Nr. total al consilierilor prezenți - **11**
- Nr. total al consilierilor absenți - **0**
- Voturi pentru - **10**
- Voturi împotriva - **0**
- Abțineri - **1**

PROCEDURI OBLIGATORII ULTERIOARE ADOPTĂRII HOTĂRĂRII CONSILIULUI LOCAL NR.31/2026			
Nr. Crt	Operatiuni efectuate	Data/ZZ/LL/AN	Semnatura persoanei responsabile sa efectueze procedura
1	Adoptarea hotărârii s-a făcut cu majoritate ☐ simplă ☐ absolută ☐ calificată ²	26. 06 2026	
2	Comunicarea către primar ²⁾	26.06. 2026	
3	Comunicarea către prefectul județului ³⁾		
4	Aducerea la cunoștința publică ⁴⁾⁺⁵⁾	26. 06 2026	
5	Comunicarea, numai în cazul celei cu caracter individual ⁴⁾⁺⁵⁾		
6	Hotărârea devine obligatorie ⁶⁾ sau produce efecte juridice ⁷⁾ , după ca	26. 06 2026	
Extrase din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare:			

- ¹ Art. 139 alin. (1): "În exercitarea atribuțiilor ce îi revin, consiliul local adoptă hotărâri, cu majoritate absolută sau simplă, după caz. (2) Prin excepție de la prevederile alin. (1), hotărârile privind dobândirea sau înstrăinarea dreptului de proprietate în cazul bunurilor imobile se adoptă de consiliul local cu majoritatea calificată definită la art. 5 lit. dd), de două treimi din numărul consilierilor locali în funcție."
- ² Art. 197 alin. (2): "Hotărârile consiliului local se comunică primarului."
- ³ Art. 197 alin. (1), adaptat: Secretarul general al comunei comunică hotărârile consiliului local al comunei prefectului în cel mult 10 zile lucrătoare de la data adoptării . . .
- ⁴ Art. 197 alin. (4): "Hotărârile . . . se aduc la cunoștința publică și se comunică, în condițiile legii, prin grija secretarului general al comunei."
- ⁵ Art. 199 alin. (1): "Comunicarea hotărârilor - cu caracter individual către persoanele cărora li se adresează se face în cel mult 5 zile de la data comunicării oficiale către prefect."
- ⁶ Art. 198 alin. (1): "Hotărârile . . . cu caracter normativ devin obligatorii de la data aducerii lor la cunoștință publică."
- ⁷ Art. 199 alin. (2): "Hotărârile . . . cu caracter individual produc efecte juridice de la data comunicării către persoanele cărora li se adresează."

OBIECTIV: AMENAJARE PARC SI TEREN DE JOACA
 PENTRU GRADINITA CU PROGRAM NORMAL
 CU 4 SALI DE GRUPA
Beneficiar: PRIMARIA RACSA, JUD. SATU MARE
Proiectant: S.C. PROIECTARE GEOLOG CONSTRUCT S.R.L.
Executant: -

Proiect: _____ **nr:** _____
Plansa: _____ **nr:** _____
Faza: _____

DG - DEVIZ GENERAL
al obiectivului de investitii

Anexa Nr. 7

**AMENAJARE PARC SI TEREN DE JOACA PENTRU GRADINITA CU PROGRAM
 NORMAL CU 4 SALI DE GRUPA**

Nr. crt.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)	TVA	Valoare cu TVA
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
CAPITOL 1				
Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului				
1.1	Obtinerea terenului	0,00	0,00	0,00
1.2	Amenajarea terenului	0,00	0,00	0,00
1.3	Amenajari pentru protectia mediului si aducerea terenului la starea initiala	0,00	0,00	0,00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protectia utilitatilor	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 1	0,00	0,00	0,00
CAPITOL 2				
Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investitii				
	TOTAL CAPITOL 2	0,00	0,00	0,00
CAPITOL 3				
Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica				
3.1	Studii	0,00	0,00	0,00
3.1.1	Studii de teren	0,00	0,00	0,00
3.1.2	Raport privind impactul asupra mediului	0,00	0,00	0,00
3.1.3	Alte studii specifice	0,00	0,00	0,00
3.2	Documentatii-suport si cheltuieli pentru obtinerea de avize, acorduri si autorizatii	0,00	0,00	0,00
3.3	Expertizare tehnica	0,00	0,00	0,00
3.4	Certificarea performantei energetice si auditul energetic al cladirilor	0,00	0,00	0,00
3.4.1	Audit energetic	0,00	0,00	0,00
3.4.2	Certificat de performanta energetica la finalizarea lucrarilor	0,00	0,00	0,00
3.5	Proiectare	59.500,00	12.495,00	71.995,00
3.5.1	Tema de proiectare	0,00	0,00	0,00
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0,00	0,00	0,00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentatie de avizare a lucrarilor de interventii si deviz general	22.000,00	4.620,00	26.620,00
3.5.4	Documentatiile tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor/acordurilor/autorizatiilor	0,00	0,00	0,00
3.5.5	Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic si a detaliilor de executie	25.000,00	5.250,00	30.250,00
3.5.6	Proiect tehnic si detalii de executie	12.500,00	2.625,00	15.125,00
3.6	Organizarea procedurilor de achizitie	0,00	0,00	0,00
3.7	Consultanta	10.000,00	2.100,00	12.100,00
3.7.1	Managementul de proiect pentru obiectivul de investitii	0,00	0,00	0,00
3.7.1.1	Servicii de consultanta in elaborarea cererii de finantare	0,00	0,00	0,00
3.7.1.2	Servicii de consultanta in implementarea proiectului	0,00	0,00	0,00
3.7.2	Auditul financiar	10.000,00	2.100,00	12.100,00
3.8	Asistenta tehnica	7.500,00	1.575,00	9.075,00

DEVIZUL GENERAL: AMENAJARE PARC SI TEREN DE JOACA PENTRU GRADINITA CU PROGRAM NORMAL CU 4 SALI DE GRUPA

1	2	3	4	5
3.8.1	Asistenta tehnica din partea proiectantului	5.500,00	1.155,00	6.655,00
3.8.1.1	pe perioada de executie a lucrarilor	5.500,00	1.155,00	6.655,00
3.8.1.2	pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrarilor de executie, avizat de catre Inspectoratul de Stat în Constructii	0,00	0,00	0,00
3.8.2	Dirigentie de santier	2.000,00	420,00	2.420,00
3.8.3	Coordonator in materie de securitate si sanatate - conform Hotararii Guvernului nr. 300/2006, cu modificarile si completarile ulterioare	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 3	77.000,00	16.170,00	93.170,00
CAPITOL 4				
Cheltuieli pentru investitia de baza				
4.1	Constructii si instalatii	741.059,03	155.622,39	896.681,42
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale	0,00	0,00	0,00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj	299.389,15	62.871,72	362.260,87
4.3.1.1	[0001.2] Lista echipamente	299.389,15	62.871,72	362.260,87
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport	0,00	0,00	0,00
4.5	Dotari	0,00	0,00	0,00
4.6	Active necorporale	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 4	1.040.448,18	218.494,11	1.258.942,29
CAPITOL 5				
Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de santier	0,00	0,00	0,00
5.1.1	Lucrari de constructii si instalatii aferente organizarii de santier	0,00	0,00	0,00
5.1.2	Cheltuieli conexe organizarii santierului	0,00	0,00	0,00
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	9.151,66	0,00	9.151,66
5.2.1	Comisiunile si dobanzile aferente creditului bancii finantatoare	0,00	0,00	0,00
5.2.2	Cota aferenta ISC pentru controlul calitatii lucrarilor de constructii	3.705,30	0,00	3.705,30
5.2.3	Cota aferenta ISC pentru controlul statului in amenajarea teritoriului, urbanism si pentru autorizarea lucrarilor de constructii	741,06	0,00	741,06
5.2.4	Cota aferenta Casei Sociale a Constructorilor - CSC	3.705,30	0,00	3.705,30
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme si autorizatia de construire/desfiintare	1.000,00	0,00	1.000,00
5.3	Cheltuieli diverse si neprevazute	104.794,82	22.006,91	126.801,73
5.4	Cheltuieli pentru informare si publicitate	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 5	113.946,48	22.006,91	135.953,39
CAPITOL 6				
Cheltuieli pentru probe tehnologice si teste				
6.1	Pregatirea personalului de exploatare	0,00	0,00	0,00
6.2	Probe tehnologice si teste	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 6	0,00	0,00	0,00
CAPITOL 7				
Cheltuieli aferente marjei de buget si pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de pret				
7.1	Cheltuieli aferente marjei de buget 25% din (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 3.1 + 3.2 + 3.3 + 3.5 + 3.7 + 3.8 + 4 + 5.1.1)	0,00	0,00	0,00
7.2	Cheltuieli aferente marjei de buget si pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de pret	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 7	0,00	0,00	0,00
TOTAL GENERAL		1.231.394,66	256.671,02	1.488.065,68
din care: C+M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)		741.059,03	155.622,39	896.681,42

DEVIZUL GENERAL: AMENAJARE PARC SI TEREN DE JOACA PENTRU GRADINITA CU PROGRAM
NORMAL CU 4 SALI DE GRUPA

1	2	3	4	5
---	---	---	---	---

Executant,

Director General,

Raport generat cu ISDP , www.devize.ro, e-mail: office@intersoft.ro, tel.: 0749 050.404



Președintele regiunii
Tudor Viora

Consilierul Local Paul Ștefan VFT
cu atribuție de primar
Petrus Mihai

557